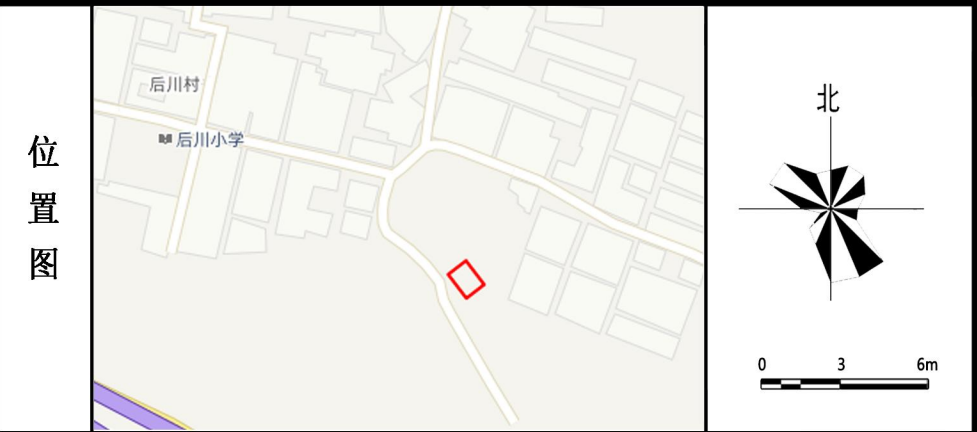
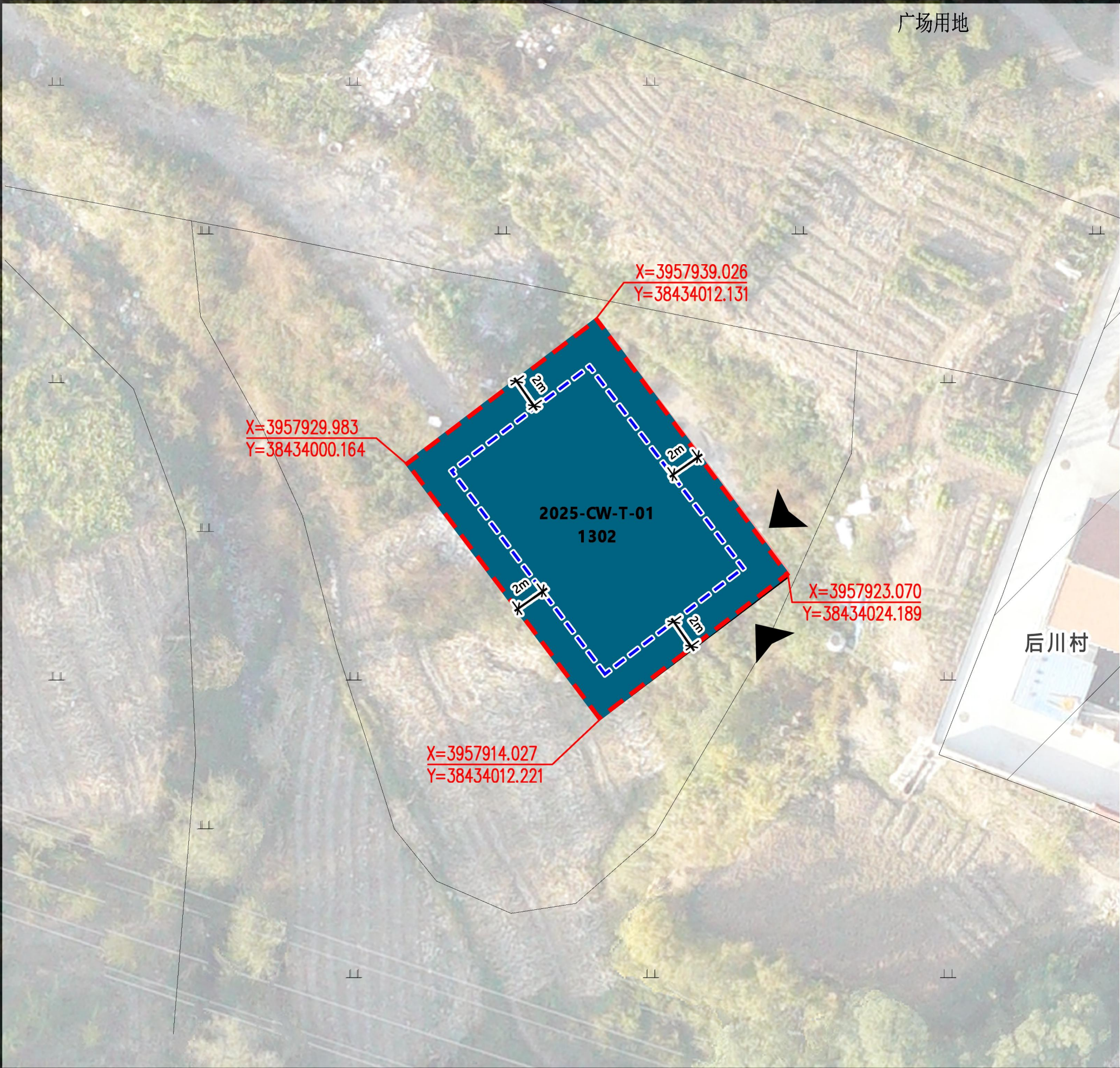




控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-T-01
用地代码	—	1302
用地性质	—	排水用地
用地面积	公顷	0.0300
用地功能	—	污水泵站
容积率	—	≤0.2
建筑密度	%	≤25
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥45
建筑后退线	m	2
备注	—	

说明

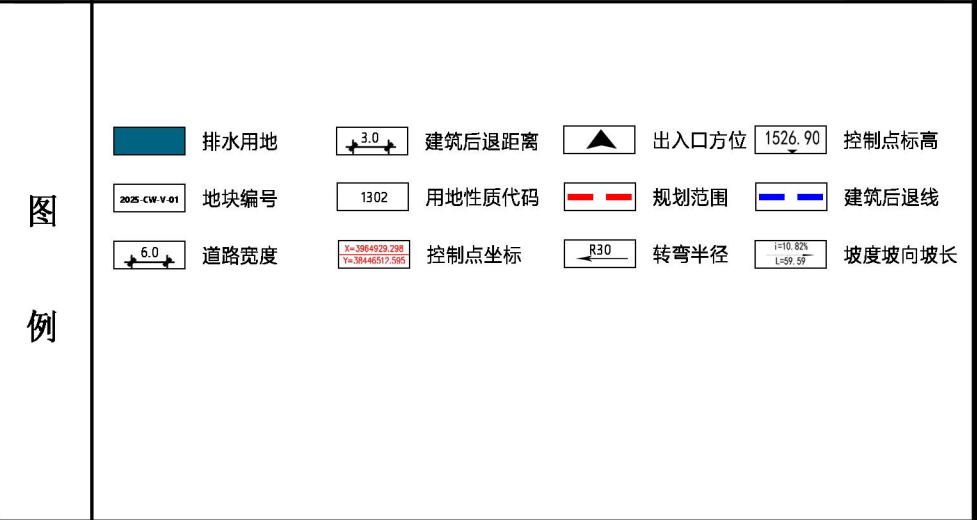
1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。





位置图

控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-T-02
用地代码	—	1302
用地性质	—	排水用地
用地面积	公顷	0.0201
用地功能	—	污水泵站
容积率	—	≤0.2
建筑密度	%	≤25
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥25
建筑后退线	m	1.5
备注	—	

说明

1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。

图例

排水用地

2025-CW-T-01

6.0

建筑后退距离

1302

控制点坐标

出入口方位

1526.90

控制点标高

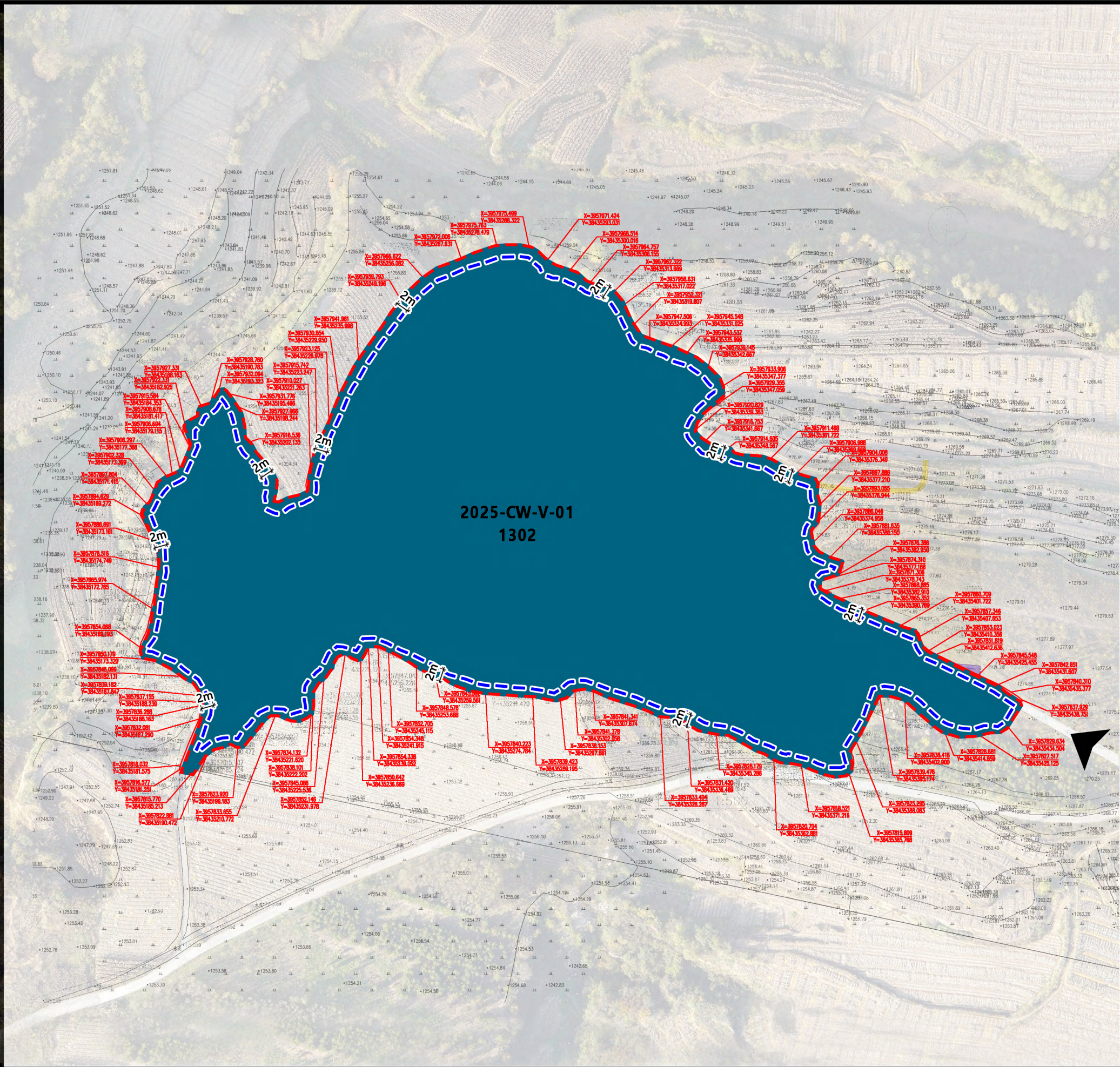
用地性质代码

规划范围

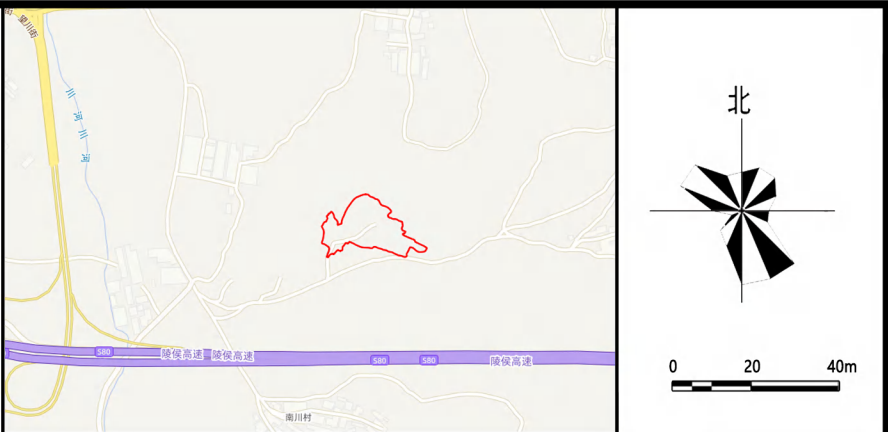
转弯半径

建筑后退线

坡度坡向坡长



位置图



控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-V-01
用地代码	—	1302
用地性质	—	排水用地
用地面积	公顷	2.2731
用地功能	—	陵川县第二污水处理厂
容积率	—	≤0.2
建筑密度	%	≤30
建筑限高	m	≤15
绿地率	%	≥35
建筑后退线	m	2
备注		—

说明

- 1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。
- 2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。
- 3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。
- 4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。
- 5、本图标注单位均为“米”。

图例

排水用地

2025-CW-V-01

道路宽度

建筑后退距离

1302

控制点坐标

出入口方位

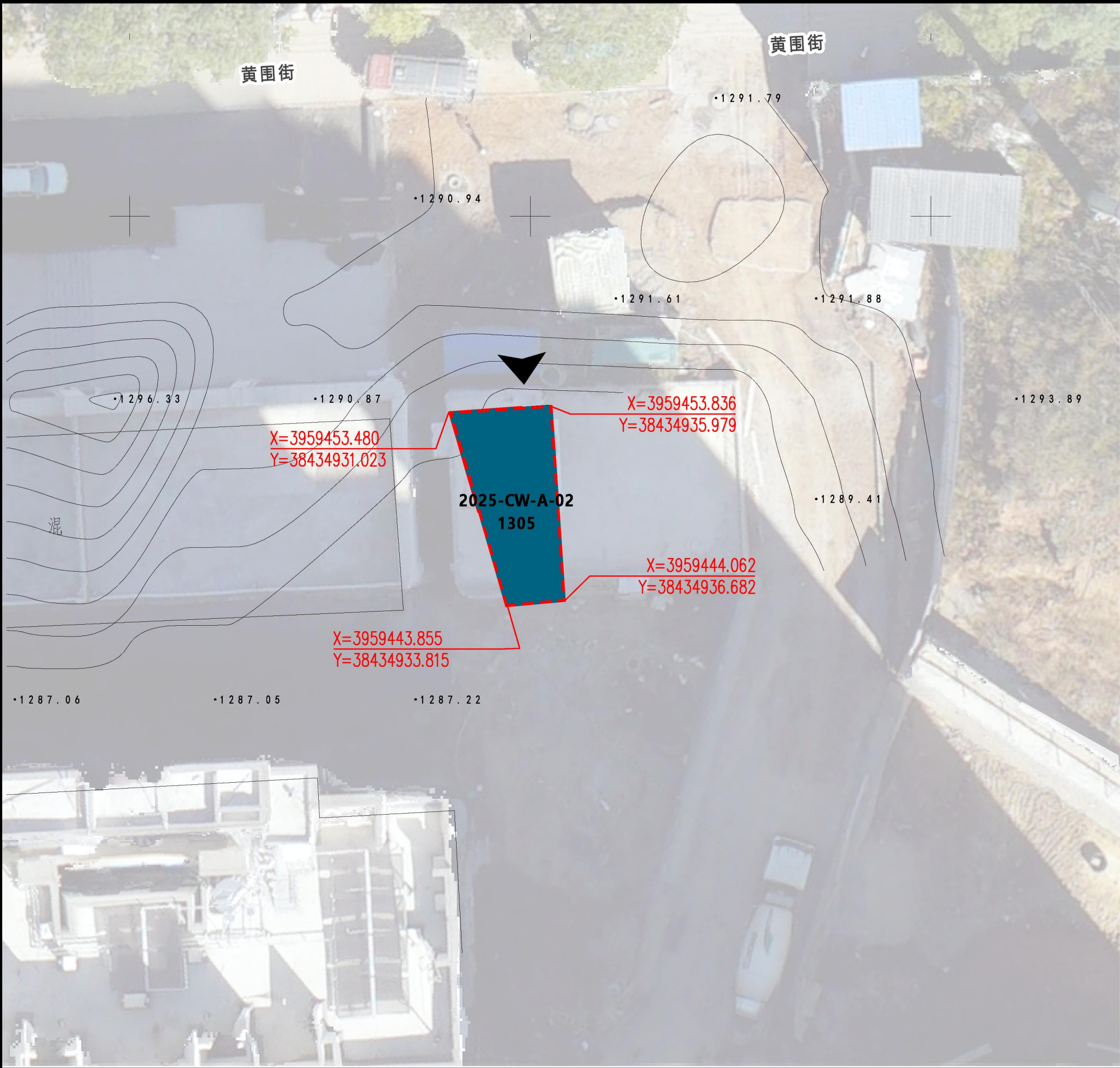
规划范围

转弯半径

控制点标高

建筑后退线

坡度坡向坡长



位置图

北

0 2 4m

控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-A-02
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0038
用地功能	—	太行山水小区换热站
容积率	—	≤1.5
建筑密度	%	≤100
建筑限高	m	≤12
绿地率	%	0
建筑后退线	m	0
备注	现状已建成	

说明

1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。

图例

供热用地

2025-CW-A-02 地块编号

道路宽度

建筑后退距离

1305 用地性质代码

控制点坐标

出入口方位

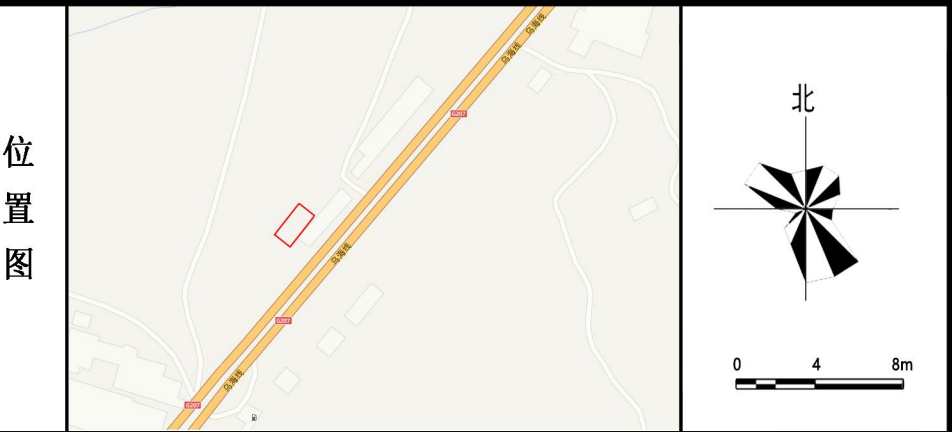
规划范围

转弯半径

控制点标高

建筑后退线

坡度坡向坡长



控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-g-02
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0450
用地功能	—	石圪节换热站(高区)
容积率	—	≤0.5
建筑密度	%	≤50
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥10
建筑后退线	m	0
备注		—

说明

- 1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见见规划文本。
- 2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。
- 3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。
- 4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。
- 5、本图标注单位均为“米”。

图例

供热用地

2025-CW-A-02

地块编号

6.0

道路宽度

3.0

建筑后退距离

1305

用地性质代码

X=3963429.298
Y=38434217.585

控制点坐标

出入口方位

1526.90

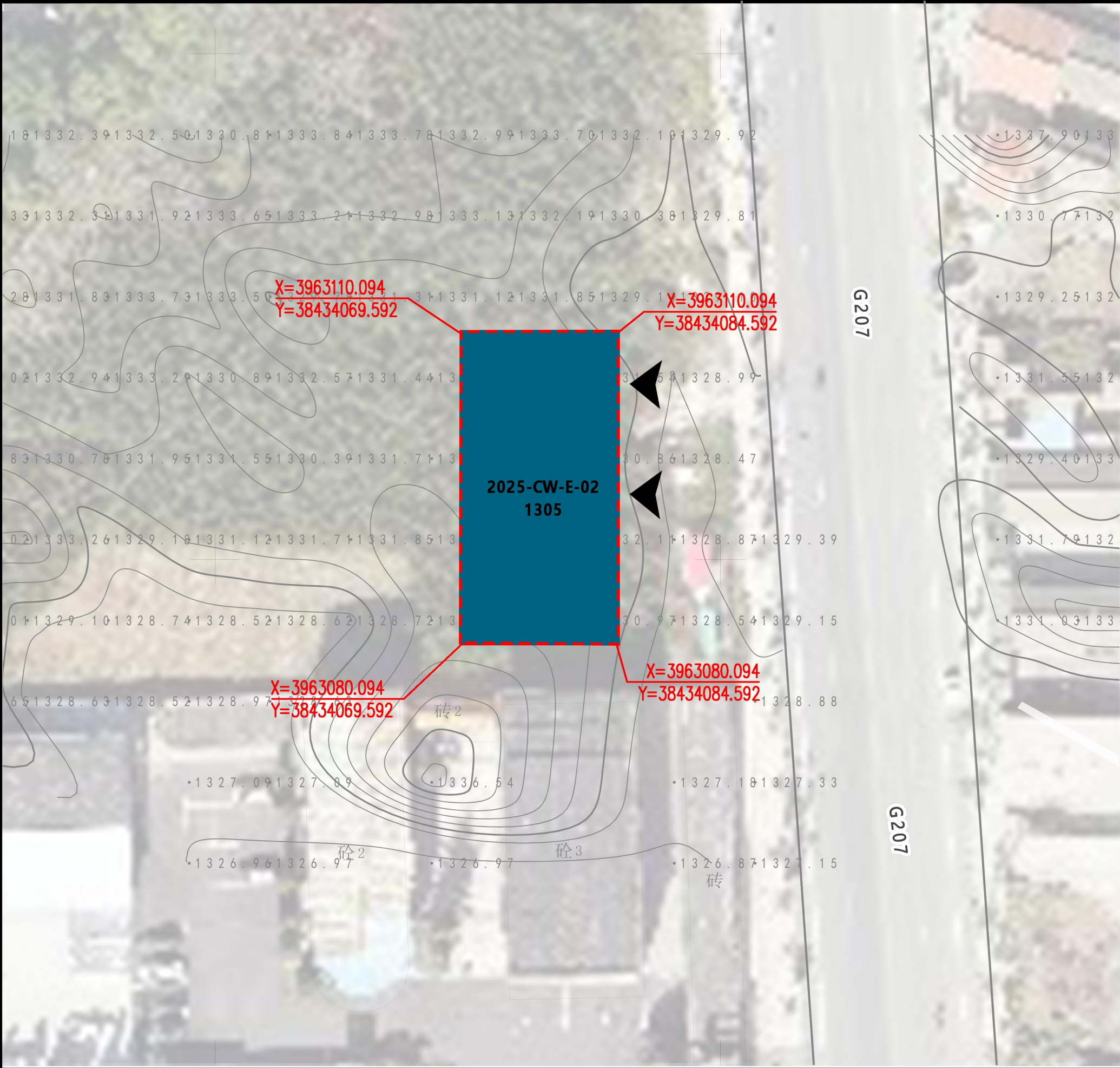
控制点标高规划范围建筑后退线

R30

转弯半径

1:10.825
L=59.57

坡度坡向坡长



位置图

控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-E-02
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0450
用地功能	—	石圪节换热站(低区)
容积率	—	≤0.5
建筑密度	%	≤50
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥10
建筑后退线	m	0
备注	—	

说明

1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。

图例

供热用地

2025-CW-E-02 地块编号

道路宽度

建筑后退距离

用地性质代码

控制点坐标

出入口方位

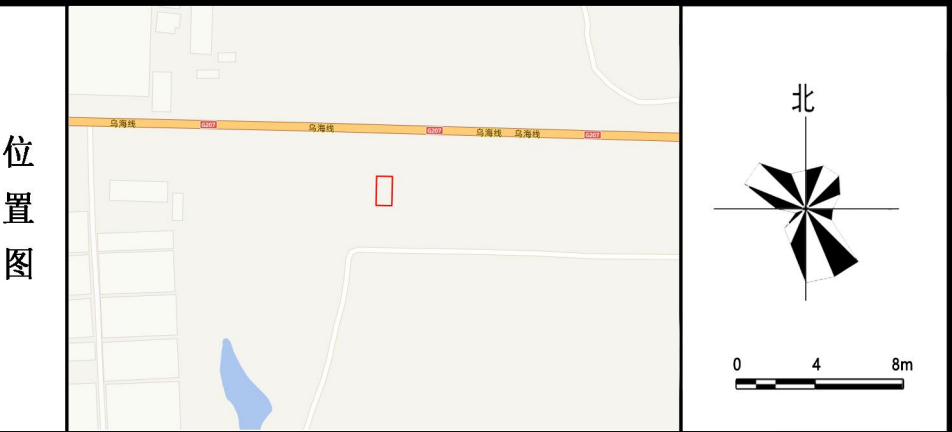
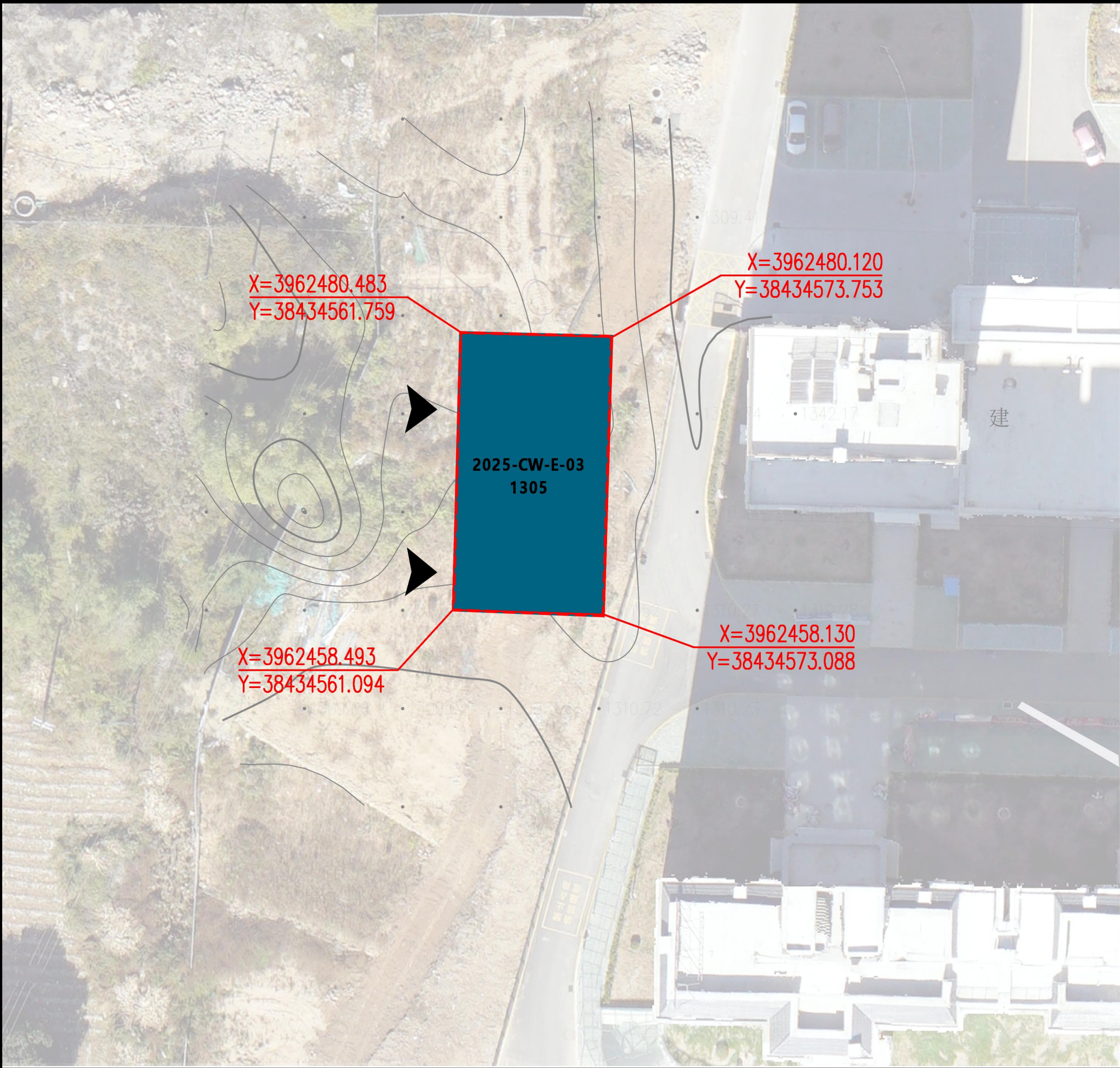
规划范围

转弯半径

控制点标高

建筑后退线

坡度坡向坡长



控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-E-03
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0264
用地功能	—	宏轩福邸换热站
容积率	—	≤0.9
建筑密度	%	≤85
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	0
建筑后退线	m	0
备注		—

说明

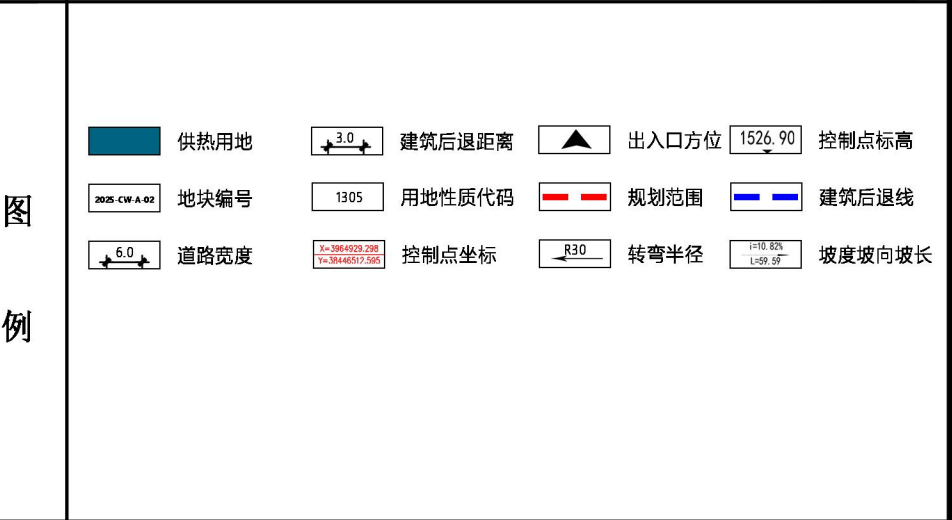
1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见见规划文本。

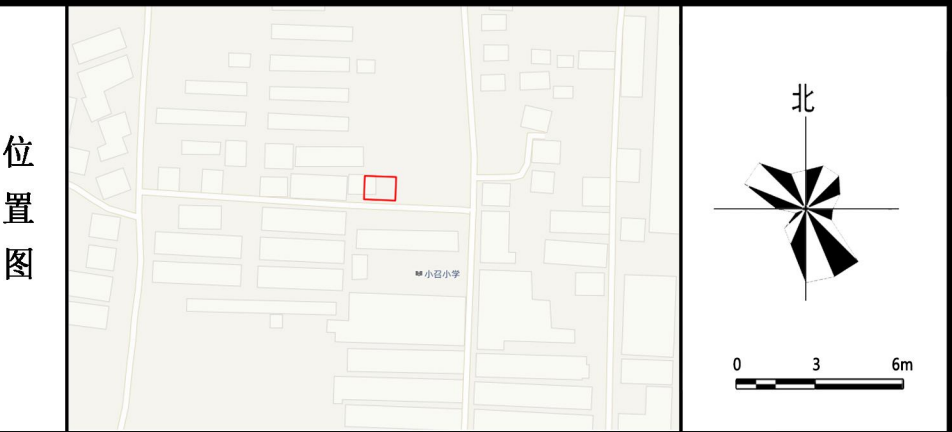
2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。





类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-f-03
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0303
用地功能	—	小召北川换热站
容积率	—	≤0.8
建筑密度	%	≤80
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥5
建筑后退线	m	0
备注	现状已建成	

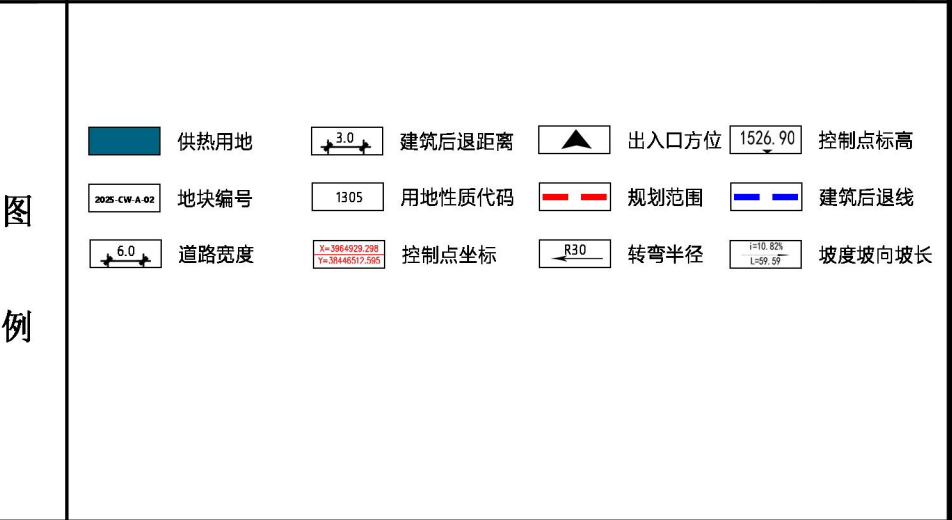
1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。





控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-f-01
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0314
用地功能	—	小召宋家岭换热站
容积率	—	≤0.8
建筑密度	%	≤80
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥5
建筑后退线	m	0
备注	现状已建成	

说明

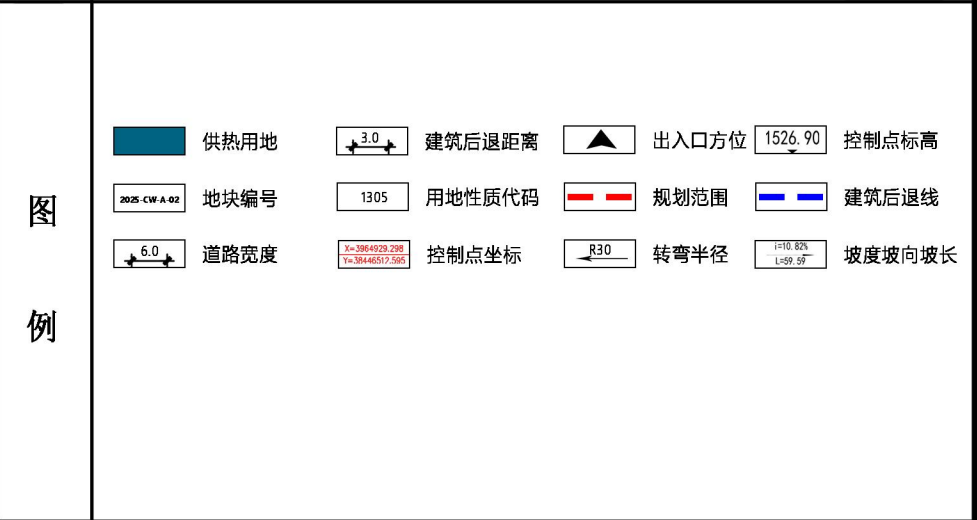
1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

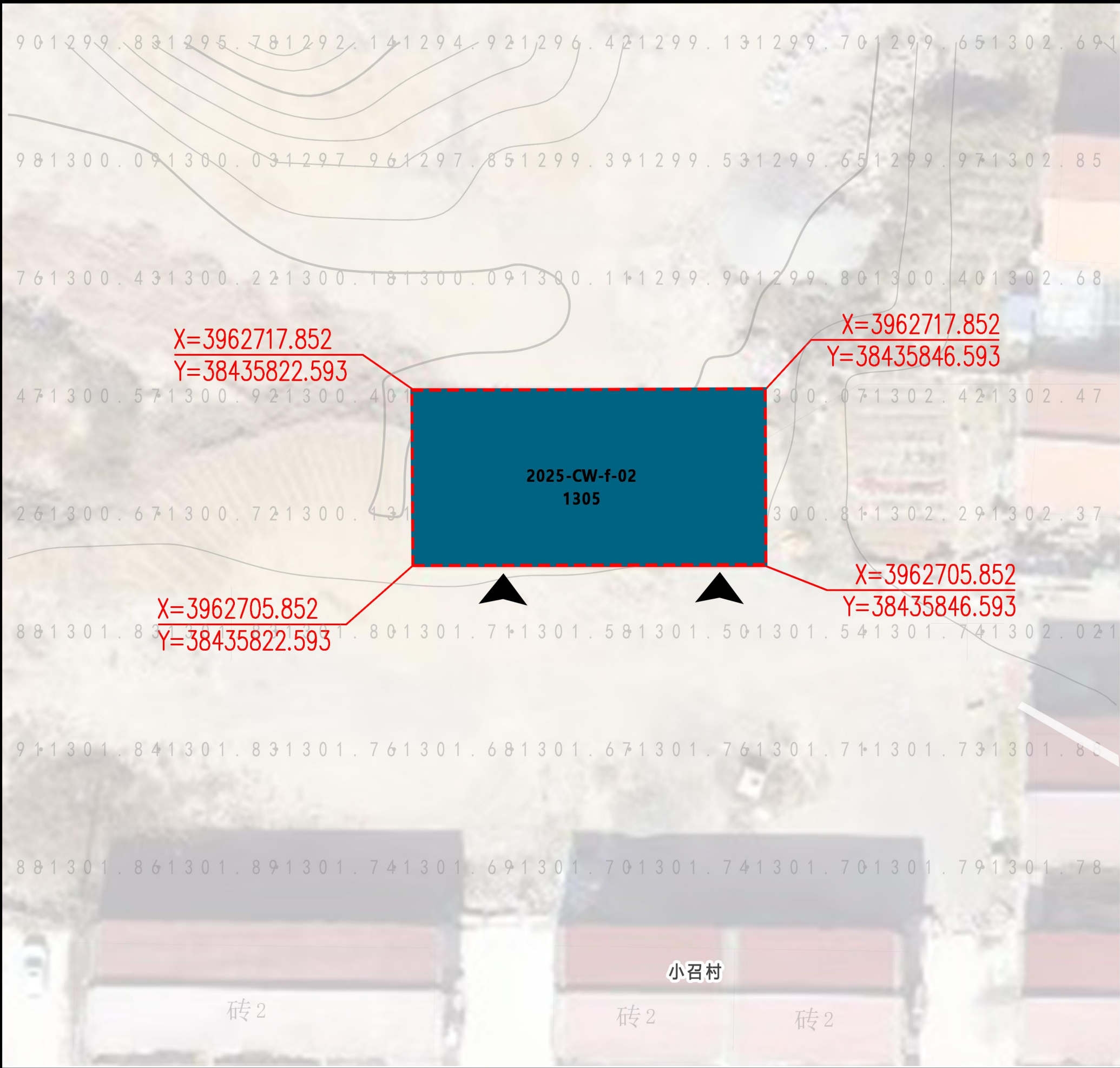
2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

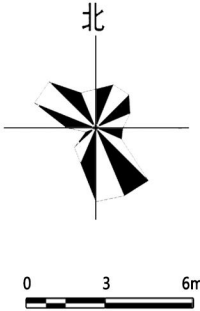
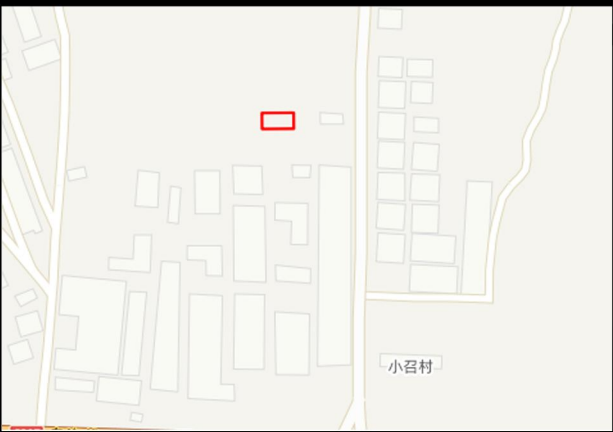
4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。





位置图



控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-f-02
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0288
用地功能	—	小召小康换热站
容积率	—	≤1.8
建筑密度	%	≤90
建筑限高	m	≤10
绿地率	%	0
建筑后退线	m	0
备注	—	

说明

- 1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。
- 2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。
- 3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。
- 4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。
- 5、本图标注单位均为“米”。

图例

供热用地

2025-CW-f-02 地块编号

道路宽度 6.0

建筑后退距离 3.0

1305 用地性质代码

控制点坐标 X=3962705.852 Y=38435846.593

出入口方位

规划范围

转弯半径 R30

1526.90 控制点标高

建筑后退线

坡度坡向坡长 1:10.82% L=59.37m



位置图

控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-h-01
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0450
用地功能	—	尧庄换热站(西区)
容积率	—	≤0.5
建筑密度	%	≤50
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥10
建筑后退线	m	0
备注		—

说明

1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。

图例

供热用地

建筑后退距离

出入口方位

控制点标高

地块编号

用地性质代码

规划范围

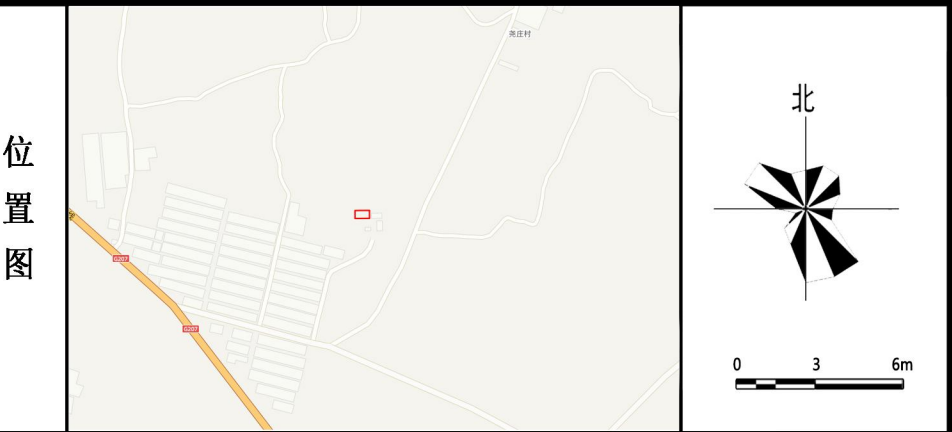
建筑后退线

道路宽度

控制点坐标

转弯半径

坡度坡向坡长



控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-e-01
用地代码	—	1305
用地性质	—	供热用地
用地面积	公顷	0.0264
用地功能	—	尧庄换热站(东区)
容积率	—	≤1.8
建筑密度	%	≤90
建筑限高	m	≤10
绿地率	%	0
建筑后退线	m	0
备注		—

说明

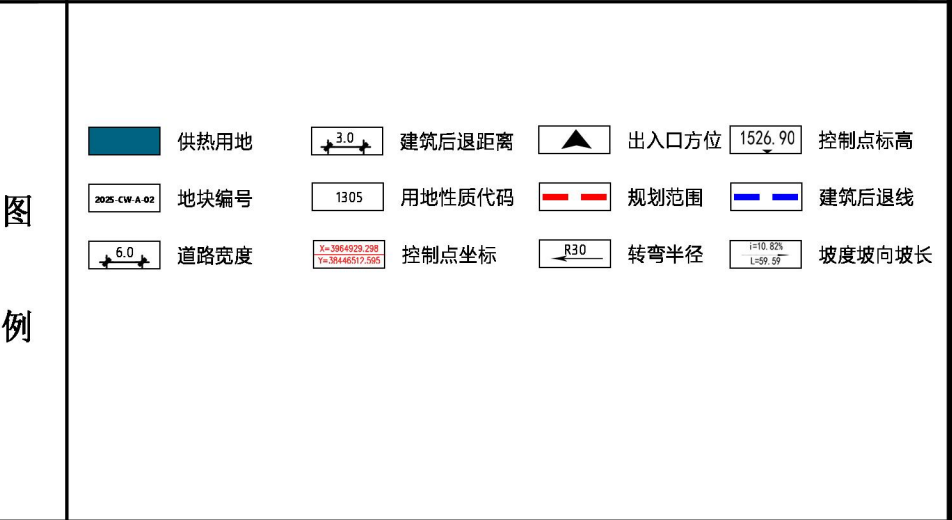
1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。





位置图

北

0 4 8m

控制指标

类别	单位	
地块编码	—	2025-CW-B-01
用地代码	—	1302
用地性质	—	排水用地
用地面积	公顷	0.0436
用地功能	—	污水泵站
容积率	—	≤0.2
建筑密度	%	≤25
建筑限高	m	≤6
绿地率	%	≥45
建筑后退线	m	2
备注	—	

说明

1、用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》，并针对本项目具体情况进行分类，详见规划文本。

2、在工程建设前，应进行场地地质灾害危险性评估，并按相关要求查明场地的不良地质作用和地质灾害，提出相应的预防和处理措施，以确保工程安全。

3、在工程项目开工建设前，需依照相关法律法规及技术标准开展防洪评价工作，以科学评估工程建设对防洪安全的影响，为工程规划、设计及建设提供可靠的防洪安全保障。

4、建筑风格突出地方特色，以中低层建筑为主。

5、本图标注单位均为“米”。

图例

排水用地

2025-CW-B-01 地块编号

6.0 道路宽度

3.0 建筑后退距离

1302 用地性质代码

X=3961489.542 Y=38432905.020 控制点坐标

出入口方位

规划范围

R30 转弯半径

1526.90 控制点标高

建筑后退线

1:10.825 L:59.57 坡度坡向坡长