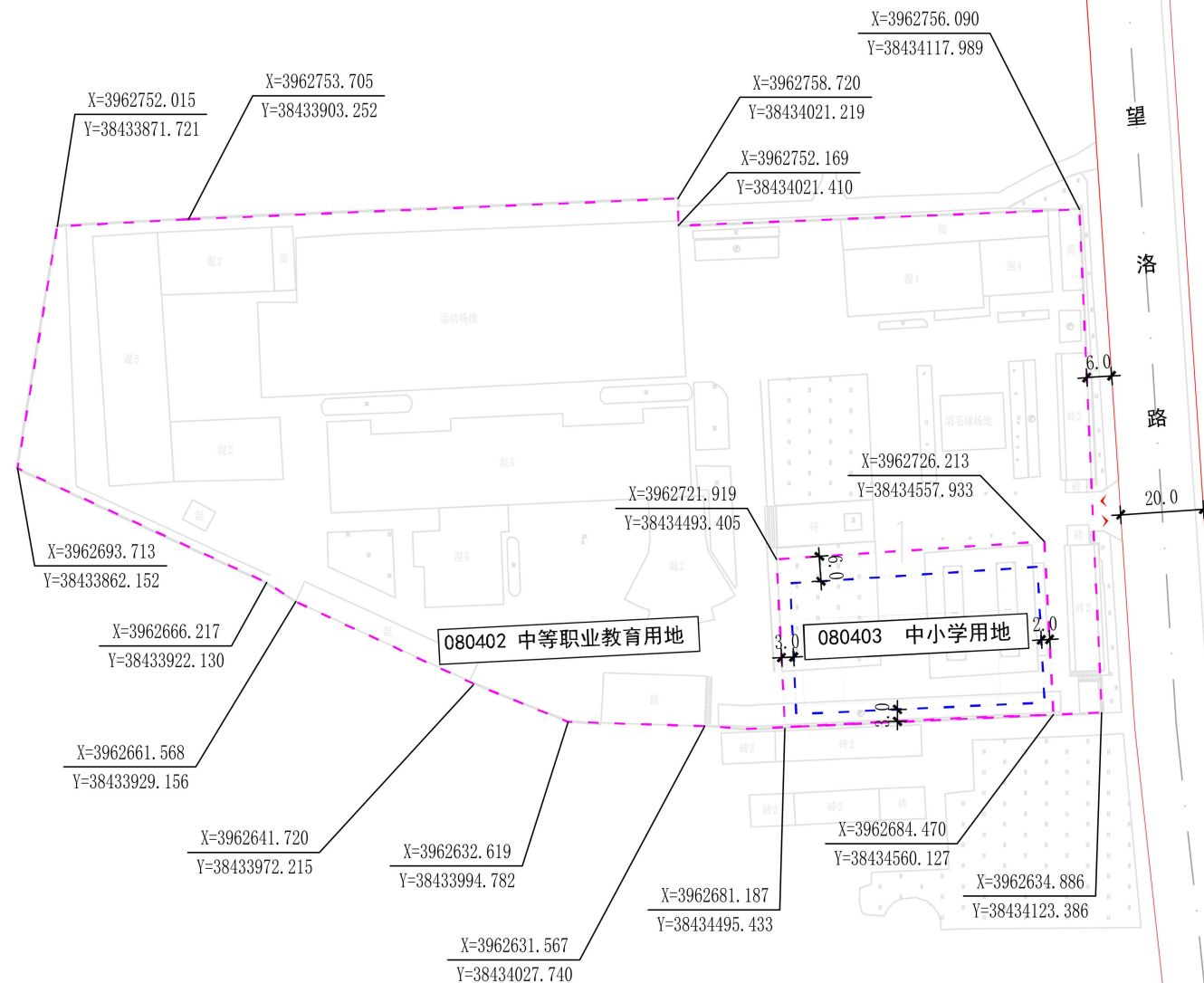




控制指标	控制类型		中等职业教育用地引导	中小学用地引导
	土地使用强度控制	用地代码	080402	080403
		容 积 率	≤1.2	≤2.2
		建筑密度(%)	≤30%	≤50%
		建筑限高(m)	≤24米	≤26米
		绿 地 率(%)	≥15%	≥25%
	土地使用控制	总 面 积(m²)	-	2664平方米
		用地面积(m²)	-	-
		绿地面积(m²)	-	-
		道路面积(m²)	-	-
		建筑面积(m²)	-	≤5860.8平方米
	交通控制	主出入口	E	N
		自行车位(个)	按70车位/100名师生	
		机动车位(个)	按1.2车位/班	
后退红线	东面退后(m)	≥4米	≥2米	
	南面退后(m)	≥6米	≥3米	
	西面退后(m)	≥4米	≥3米	
	北面退后(m)	≥4米	≥6米	

