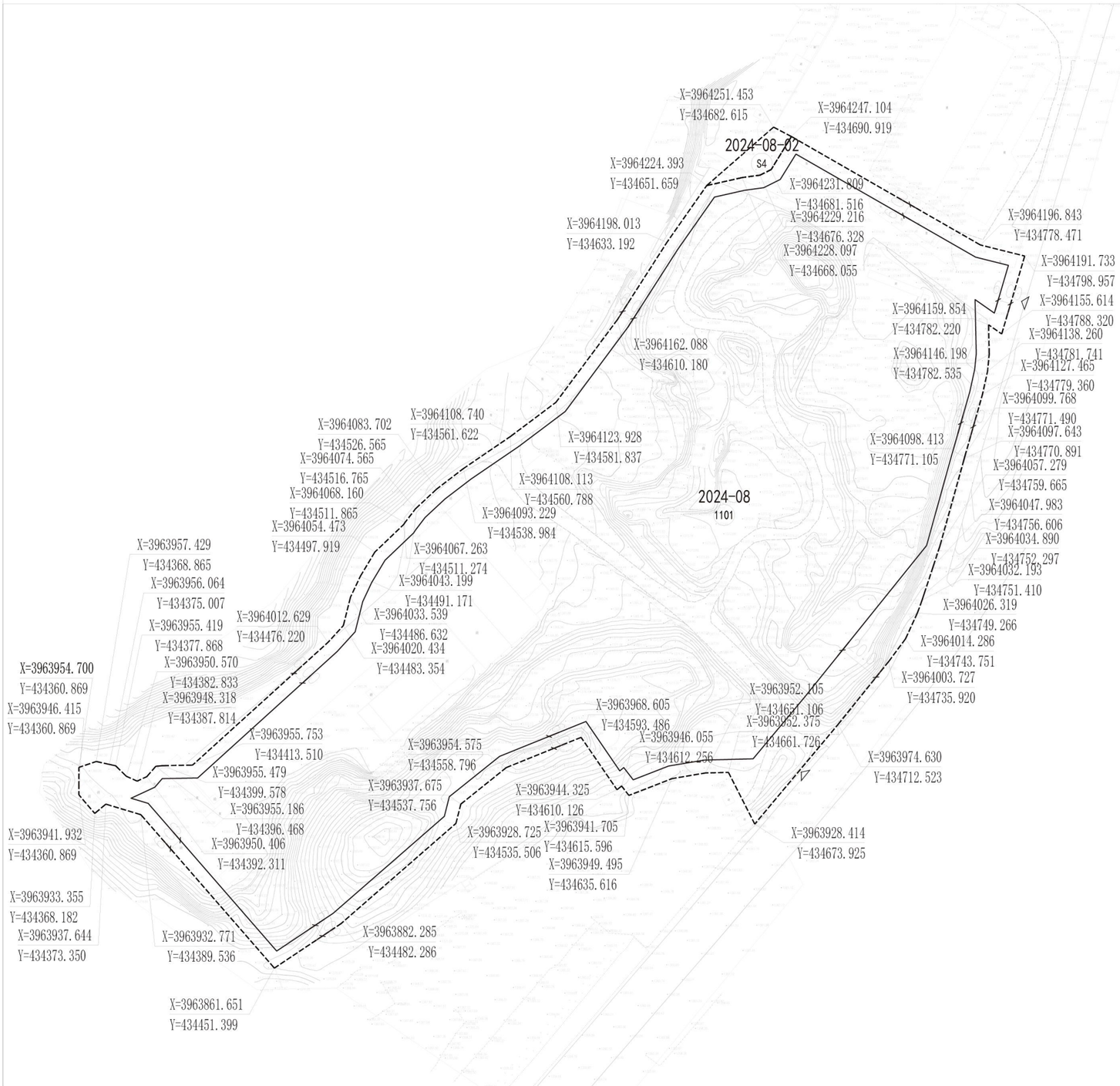
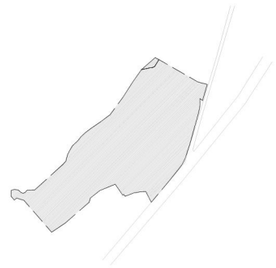
陵川县中药材冷链物流仓储中心建设项目（二期工程） 实施性（修建性）详细规划



地块位置示意图



街区编号	
图则范围	2024-04、2024-04-02

北

1:1000

地块控制一览表

地块编号	面积(公顷)	用地代码	兼容性质	容积率	建筑密度%	建筑控制高度（m）	绿地率%	配套公建设施
2024-08	6.9990	1101	-	≥0.8	≥35	≤24	20	

控制引导

1、本图则地块用地分类依据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》。
2、图则中建筑后退线按照最小间距控制，实施过程中按照文本中的规定进行具体确认，并且满足日照、消防及其他相关规范要求。
3、地块配建机动车停车位按照控制指标执行。
4、地块新建建筑应达到现行绿色基本级建筑规范标准的要求。
5、地块海绵城市建设应达到现行规范标准的要求。
6、地块应注重与周围环境的协调一致，体现建筑整体、统一、和谐的风格。
7、未尽事宜按照《陵川县国土空间总体规划（2021-2035年）》等相关法规执行。
8、坐标系采用2000国家大地坐标系。
9、图中单位均以米计。

图例

2024-08 地块编号
1101 用地代码
地块边界线
建筑控制线
机动车出入口方位
控制点坐标