陵川县中药材冷链物流仓储中心总平面图

N

建筑控制线

用地红线

X=3964372.586
Y=38434762.024
X=3964385.318
Y=38434736.937
X=3964371.193
Y=38434764.874
X=3964373.566
Y=38434742.877
X=3964367.170
Y=38434773.110
X=3964371.338
Y=38434781.650
X=3964368.629
Y=38434728.320
X=3964368.941
Y=38434841.442
X=3964354.170
Y=38434732.076
X=3964351.459
Y=38434719.401
X=3964359.553
Y=38434841.369
X=3964320.814
Y=38434733.903
X=3964332.698
Y=38434816.264
X=3964313.302
Y=38434805.464
X=3964301.450
Y=38434768.675
X=3964301.052
Y=38434711.154
X=3964306.510
Y=38434759.589
X=3964287.132
Y=38434794.353
X=3964320.281
Y=38434833.658
X=3964280.394
Y=38434804.841
X=3964253.454
Y=38434696.392
X=3964251.471
Y=38434682.635
X=3964276.113
Y=38434812.529
X=3964239.150
Y=38434722.077
X=3964234.090
Y=38434731.164
X=3964247.129
Y=38434690.876
X=3964219.787
Y=38434756.849
X=3964233.839
Y=38434795.855
X=3964213.733
Y=38434767.719
X=3964206.533
Y=38434780.649
X=3964196.843
Y=38434778.471
X=3964192.547
Y=38434795.694

1375.70 1375.60 1375.30 1375.80 1375.00 1374.76 1374.32 1373.65 1373.60 1372.80 1374.80 1375.95 1374.40 1372.64 1375.87 1372.50 1372.00 1371.48 1375.65 1375.50 1375.69 1375.00 1372.50 1370.87 1369.28 1370.70 1369.73 1369.63 1374.87 1374.64 1374.42 1373.16 1369.57

1#冷库 1374.00 (±0.00)
2#冷库 1373.70 (±0.00)
附属用房 1371.00 (±0.00)
附属用房 1370.70 (±0.00)

3F H=21.50m
3F H=14.30m
3F H=4.50m

3#加工车间
装卸场地
消防水池
消防水池
生活水泵房
污水泵房
非机动车停车场
雨水收集池
附属用房
附属用房

10.44m 95.50m 86.45 84.00m 25.30m 9.00m 22.20m 84.00m 20.41 3.92% 68.91 0.44% 38.50 9.00m 28.20m 24.16m 6.96% 4.00m 4.00m 32.86 4.96% 8.80m 2.00m 29.40m 10.40m 29.40m 93.80 77.10m 2.52% 95.80 0.58% 12.40m 14.30m 6.50m 14.30m 41.60 41.60 8.50m 4.00m 4.00m 4.00m 4.00m

车行出入口
货车出入口
人行出入口

图例

图例	名称	图例	名称	图例	名称	图例	名称
	用地红线		混凝土道路	3F H=21.5m	地上层数 建筑高度	X=3926242.265 Y=531287.438	坐标
	建筑控制线		绿地	1375.00 (±0.00)	绝对标高 相对标高		围墙
	新建建筑外轮廓线		机动车车位	737.00	绝对标高		挡土墙
	地下建、构筑物外轮廓线	污	车位数量	0.3% L=97m	坡度 坡长		出入口

技术经济指标表

	类 型	单位	指 标	序号	类 型	单位	指 标
	总用地面积	m^2	18686	3	总建筑占地面积	m^2	7477.72
其中	净用地面积	m^2	18686	其	规划建筑占地面积	m^2	7477.72
	代征城市道路面积	m^2	----	中	现状建筑占地面积	m^2	----
	代征城市绿地面积	m^2	----	4	净用地建筑密度	%	40
	代征公用设施面积	m^2	----	5	净用地容积率		1.21
2	总建筑面积	m^2	22691.61	6	净用地绿地率	%	20
其中	规划地上建筑面积	m^2	22524.63	7	机动车停车位	个	45
	现状地上建筑面积	m^2	----	其	地上停车位	个	45
	规划地下建筑面积	m^2	166.98	中	地下停车位	个	----
				8	非机动车停车位	个	225

备注

1#楼为冷库，总建筑面积6927.18㎡，地上建筑面积6927.18㎡，占地2271㎡。
2#楼为冷库，总建筑面积6927.18㎡，地上建筑面积6927.18㎡，占地2271㎡。
3#楼为加工车间，总建筑面积5845.12㎡，地上建筑面积5845.12㎡，占地1879.69㎡。
4#楼为附属用房，总建筑面积2653.68㎡，地上建筑面积2653.68㎡，占地884.56㎡。
各设备用房及其他建筑面积共338.45㎡，地上建筑面积171.47㎡，地下建筑面积166.98㎡，占地171.47㎡。
本项目按规划条件要求配建充电车位10个。